

Către: Primăria Municipiului București

În atenția: Dnei. Gabriela Firea, primar general

Referitor: O nouă sală polivalentă în Capitală

Prezenta propunere de soluționare a fost fundamentată ca urmare a consultării publicului țintă din cadrul proiectului Start up 4 Diaspora, respectiv românii care și-au stabilit rezidența în afara României și care au dorit să participe cu opinii și sugestii la îmbunătățirea mediului economic și social din România și poate fi folosită pentru fundamentarea unor intervenții punctuale ale autorităților competente, în vederea rezolvării acesteia.

Proiectul Start up 4 Diaspora este co-finanțat din Fondul Social European, Axa Prioritară 3 „Locuri de muncă pentru toți”, Obiectivul tematic 8: „Promovarea unor locuri de muncă durabile și de calitate și sprijinirea mobilității lucrătorilor”, Obiectiv specific 3.7 „Creșterea ocupării prin susținerea întreprinderilor cu profil nonagricol din zona urbană”.

Context

O nouă sală polivalentă în Capitală este una din nevoile majore, rămase nesoluționate în ultimii ani.

"Sunt foarte multe probleme acumulate de-a lungul anilor, printre care și necesitatea precum o gură de aer a unei săli polivalente în București. Din păcate, Ministerul Tineretului și Sportului nu are capacitatea financiară de a construi o astfel de sală polivalentă. În general, construcțiile mari se realizează prin Compania Națională de Investiții, care are printre atribuții și construcția de săli de sport, patinatoare, baze sportive. Acest demers se poate face de către noi sau de către o primărie, în speță Primăria Generală a Capitalei, printr-o notă de oportunitate. În momentul de față nu am făcut-o, se lucrează la ea, ca atare nu pot să spun că este o realizare", a spus ministrul tineretului și sportului.

În data de 3 aprilie 2018, un comunicat al PMB afirma:

„Primarul General, Gabriela Firea, a avut astăzi, la sediul Municipality, o întâlnire de lucru cu membrii echipei multidisciplinare din cadrul Companiei Municipale Dezvoltare Durabilă, care lucrează în prezent la o serie de proiecte prin care sunt concretizate planurile de dezvoltare ale Municipality. În cadrul întrevederii, au fost prezentate conceptele a două proiecte: o nouă sală polivalentă și un ansamblu de locuințe sociale și de serviciu. [...] Noua sală polivalentă, de 15.000 de locuri, va fi edificată pe terenul situat lângă Arena Națională, pe Bulevardul Basarabia, pe suprafață de 43.000 mp. Arena se va desfășura pe două niveluri principale, pe șapte etaje, aria construită fiind de 17.000 mp, iar aria construită desfășurată de 60.000 mp. Complexul va dispune de o piscină olimpică și o piscină competițională pentru sărituri, ce poate găzdui 1.000 de spectatori. Conceptul propus este unul integrat, cu centru de recuperare și de antrenament, spații administrative, tehnice și comerciale, săli de conferință. Sala va integra multiple tipuri de sport, pentru competiții de nivel internațional: handbal, baschet, volei, tenis, gimnastică, dar va putea fi folosită și pentru concerte”, se mai arată în comunicatul Primăriei Capitalei.

Pana în prezent, nu s-a concretizat nici un studiu de fezabilitate sau proiect tehnic pentru construcția acestui spațiu.

Recomandare

Pentru ca aceasta problema sa nu afecteze în continuare dezvoltarea Bucureștiului, și pentru a avea un spațiu unde să putem găzdui evenimente internaționale, recomandam Primăriei Capitalei să colaboreze cu Ministerul Tineretului și Sportului și cu Compania Națională de Investiții, pentru a începe derularea proiectului pe spațiul identificat deja de către aceasta, luând următoarele masuri:

- *¹ Elaborarea proiectului tehnic al noi Săli Polivalente.
- *² Obținerea avizelor pentru noul amplasament.
- *³ Studiul Geotehnic, întocmit conform conținutului-cadru și prevederilor legale la data prezentei, care să pună în evidență, în principal: natura terenului pentru fundație; adâncimea de fundare; presiunea admisibilă; nivelul mediu al pânzei de apă freatică; soluții de fundare.
- *⁴ Realizarea studiului topografic, conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi.
- *⁵ Realizarea studiului de fezabilitate, conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- *⁶ Proiect Tehnic

În urma finalizării acestei documentații, dosarul se poate depune la Compania Națională de Investiții în vederea demarării întregului proces de construire a acestui edificiu în Capitală.

Cu stimă,

Iulian Cazacu, Președinte
Asociația Centru de Dezvoltare SMART

